

**ДУМА
АРЖАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 12.11.2018 года № 74/144

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Аржановского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Аржановского сельского поселения, Дума Аржановского сельского поселения **решила**:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года на территории Аржановского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, за исключением объектов, указанных в пункте 3 настоящего решения, определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

3. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, определяется исходя из кадастровой стоимости указанных объектов налогообложения.

4. Установить ставки налога на имущество физических лиц на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах территории Аржановского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области, в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
до 300 тысяч рублей (включительно)	0,1%
свыше 300 тысяч рублей до 500 тысяч рублей (включительно)	
жилых домов, жилых помещений (квартир, комнат), объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), гаражей и машино-мест, хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных	0,12%

для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.	
иных зданий, строений, сооружений, помещений.	0,3%
свыше 500 тысяч рублей	
жилых домов, жилых помещений (квартир, комнат), объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), гаражей и машино-мест, хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.	0,31%
иных зданий, строений, сооружений, помещений.	2%

5. Установить налоговую ставку в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в размере 2,0 процента кадастровой стоимости.

6. Установить, что для налогоплательщиков, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Аржановского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области, льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса РФ, действуют в полном объеме.

7. В соответствии с пунктом 1 статьи 409 Налогового кодекса Российской Федерации налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. С 1 января 2019 года считать утратившим силу Решение Думы Аржановского сельского поселения Алексеевского муниципального района от 14.11.2017 года № 55/111 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Аржановского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области».

9. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации.

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в газете «Алексеевский вестник».

Глава Аржановского
сельского поселения:



В.Ф.Гурина