

**В 2026 году пройдет кадастровая оценка всех земельных участков Волгоградской области**

В 2026 году на территории Волгоградской области запланировано проведение государственной кадастровой оценки в отношении всех земельных участков.

Кадастровая оценка охватит все земельные участки Волгоградской области, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Подготовительный период к проведению государственной кадастровой оценки продлится до 1 января 2026 года. В рамках подготовительного периода в целях сбора и анализа информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели земельных участков могут представить декларацию о характеристиках своих объектов недвижимости.

#### Порядок рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее форма, утверждены Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24.05.2021 № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».

Государственная кадастровая оценка земельных участков будет проводиться ГБУ ВО «Центр государственной кадастровой оценки Волгоградской области».

Подать декларацию можно в ГБУ ВО «Центр государственной кадастровой оценки Волгоградской области» следующими удобными способами:

1. В электронном виде с усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя, или его представителя на адрес электронной почты: ibti@volbti.ru

2. Лично в офисе ГБУ ВО «Центр государственной кадастровой оценки Волгоградской области», который находится по адресу:

г. Волгоград, ул. Витимская, 15А, офис 50;

график работы:

понедельник – четверг с 8:00 до 17:00

пятница с 08:00 до 16:00

перерыв с 12:00 до 12:48

Выходной день – суббота, воскресенье

3. Почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу: 400012, г. Волгоград, ул. Витимская, 15А, офис 50

Для получения дополнительной информации можно обратиться
по телефону: +7 (8442) 31 94 32, +7 (8442) 31 94 03 или посмотреть
на сайте [www.volbti.ru](http://www.volbti.ru/).

Хотим обратить внимание жителей нашей области, что государственная кадастровая оценка проводится на основании сведений о земельных участках, содержащихся в ЕГРН. Полнота и достоверность содержащихся в ЕГРН сведений о ваших земельных участках напрямую влияет на определение кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость необходима для вычисления суммы налога, налога в случае купли-продажи, аренды, обмена, оформления права наследования, договора дарения.

Заборовская Юлия Анатольевна,

Пресс-секретарь Управления Росреестра

по Волгоградской области

Mob: +7(937) 531-22-98

E-mail: [zab.j@r34.rosreestr.ru](file:///C%3A%5CUsers%5Civanova.o%5CDownloads%5Czab.j%40r34.rosreestr.ru)